



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ: 8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
68

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΝΟΜΟΙ

- N. 551. Περί συμπληρώσεως του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και άλλων τινών διατάξεων. .... 1
- N. 552. Περί του τρόπου εισαγωγής σπουδαστών εις τὰς Σχολὰς Ἐκπ/σεως Διδακτικῆς Προσωπικοῦ, κατὰ τάξεως πτυχίου των Α.Ε.Ι. εις τὰς Θεολογικὰς Σχολὰς, πρὸς ἀπόκτησιν καὶ ἑτέρου πτυχίου καὶ τοῦ τύπου διοικητικῶν πράξεων ἐπὶ θεμάτων καταστάσεως προσωπικοῦ των Α.Ε.Ι. .... 2

#### ΝΟΜΟΙ

(1)

#### ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 551

Περί συμπληρώσεως του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και άλλων τινών διατάξεων.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι ομοφώνως μετά της Βουλής, ἀπεφασίσμεν:  
"Άρθρον 1.

Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προστίθεται παράγραφος 2 ἔχουσα ὡς κάτωθι:

"2. Διὰ τοὺς αὐτοὺς ὡς εἰς τὴν προηγούμενην παράγραφον λόγους δύναται, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἐκδιδομένης ἀνευ τῶν ἐν τῇ αὐτῇ παραγράφῳ διατυπώσεων καὶ δημοσιευομένης διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, νὰ ἐπιβάλλῃ ἀναστολὴ τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν διὰ τρίμηνον τὸ πολὺ χρονικὸν διάστημα, τοῦ χρόνου τούτου συνυπολογιζομένου ἐντὸς τοῦ κατὰ τὴν προηγούμενην παράγραφον συνολικοῦ χρόνου τῶν τριῶν ἐτῶν".

"Άρθρον 2.

Μετά τὴν παράγραφον 3 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Ν. Διατάγματος τῆς 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς ποῦτο τροποποιηθὲν ἰσχύει, προστίθενται αἱ ἀκόλουθοι παράγραφοι ὑπ' ἀριθ. 4, 5 καὶ 6 τῆς ἡδὴ παραγράφου 4 αὐτοῦ ἀριθμομένης ὡς 7.

"4. Ἐπιτρέπεται ἐπίσης διὰ λόγους πολεοδομικούς, κυκλοφοριακούς, αἰσθητικούς, κοινωνικούς καὶ οικονομικούς, ὅπως διὰ Π. Διαταγμάτων, ἐκδιδομένων προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἐπιβάλλεται, ἐπὶ οἰκισμῶν ἐχόντων ἐγκειρισμένον ρυμοτομικὸν σχέδιον ἢ μὴ ἢ ἐπὶ τμημάτων αὐτῶν ἢ ἐπὶ συγκε-

κρμένων ὁδῶν καὶ πλατειῶν ἢ ἐπὶ κτιρίων εἰδικῆς χρήσεως εἰς τὸ σύνολον ἢ κατὰ τμήματα ἢ ἐπὶ οἰκοδομῶν ἀνεγειρομένων ἐκτὸς ρυμοτομικῶν σχεδίων καὶ ἐκτὸς νομίμως ὑφισταμένων οἰκισμῶν, ἢ κατασκευῆ τῶν οἰκοδομῶν μετὰ τῶν ἀπαραιτήτων χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων. Διὰ τῶν αὐτῶν Διαταγμάτων καθορίζονται ἡ ἐλαχίστη ἐπιφάνεια τοῦ χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, ἀναλόγως τῆς χρήσεως, τῆς θέσεως καὶ τῶν ἐν γένει πολεοδομικῶν συνθηκῶν τῆς οἰκοδομῆς ἣν ὁ χώρος οὗτος ἐξυπηρετεῖ τὰ ἐξαιρούμενα τῆς ἐπιβολῆς κατασκευῆς χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων οἰκόπεδα, λόγω χρήσεως, ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ ρυθμίζεται πᾶσα λεπτομέρεια διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος.

5. Εἰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομῆσεως καὶ ἐφ' ὅσον κατασκευάζεται εἰς τὸ ἰσόγειον εἰσόδος χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἐπιτρέπεται, ἀνεξαρτήτως ποσοστοῦ καλύψεως, προώθησις τῆς εἰσόδου ταύτης μέχρι ἐάδους 10 μέτρων ἀπὸ τῶν γραμμῶν δομῆσεως, τηρουμένης ἐν πάσῃ περιπτώσει ἀποστάσεως 1,00 μέτρου μετὰξὺ τῆς ὀπισθίας ὀψευς τοῦ κτιρίου καὶ τοῦ ἐναντι αὐτῆς ὀρίου τοῦ οἰκοπέδου, εἴτω καὶ ἐὰν διὰ τῆς προώθησεως ταύτης καταλαμβάνεται μέρος τοῦ ὑπογεωμετρικῶς ἀκαλύπτου χώρου, ἢ ἐπὶ πλέον ὁμοῦς κάλυψις αὕτη περιλαμβάνεται εἰς τὸν συντελεστὴν δομῆσεως. Εἰς τὰς αὐτὰς περιοχὰς τοῦ συνεχοῦς συστήματος δομῆσεως ὅταν εἰς τὸ ἰσόγειον κατασκευάζονται καταστήματα, ὁ ὕψος τῆς εἰσόδου τοῦ χώρου σταθμεύσεως, αὐτοκινήτων χώρος τοῦ ἰσογείου, δύναται νὰ χρησιμοποιεῖται δι' οἰονδήποτε σκοπῶν, ἐφ' ὅσον ἔχει ἐλεύθερον ὕψος, τοῦλάχιστον τὸ ὑπὸ τοῦ Γ.Ο.Κ. προβλεπόμενον τοιοῦτον καὶ δὲν περιλαμβάνεται εἰς τὸν συντελεστὴν δομῆσεως.

6. Ὑπόγειοι χώροι πρὸς στάθμωσιν αὐτοκινήτων δύναται, κατόπιν ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, νὰ ἐπεκτείνωνται καὶ ὑπὸ τὸ τοῦχόν ἰσχύον προκήπιον, ἀνεξαρτήτως οἰκοδομικοῦ συστήματος, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι αἱ χώροι οὗτοι θὰ ἀπέχουν τοῦλάχιστον τέσσαρα (4) μέτρα ἀπὸ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς καὶ ἡ ἀνωτάτη στάθμη ἐπικαλύψεως αὐτῶν θὰ εὐρίσκεται τρία (3) μέτρα κάτωθεν τῆς στάθμης τοῦ πεζοδρορίου καὶ τοῦτο μόνον προκειμένου περὶ κτιρίων ἀπαιτούμενων, ὡς ἐκ τῆς φύσεως αὐτῶν, τὴν ὑπαρξὴν ἀναλόγων χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων".

"Άρθρον 3.

Ὑπόγειοι σταθμοὶ αὐτοκινήτων μικροῦ καὶ μέσου μεγέθους ὡς ὀρίζονται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Π.Δ/τος 455/1976 «περί ὁρῶν καὶ προϋποθέσεων ἰδρύσεως καὶ λειτουργίας σταθμῶν αὐτοκινήτων κλπ.» κατασκευαζόμενοι πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν ἀναγκῶν τοῦ κτιρίου ἐνθα στεγάζονται, κατὰ παράθεσιν τῶν διατάξεων τοῦ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ, καὶ μὴ ἀντικείμενοι εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος, χαρακτηρίζονται ὡς μὴ κατεδαφιστέοι δι' ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου

Νομάρχου, κατά τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 410/1968, ἐφ' ὅσον δὲν θέτουν ἐν κινδύνῳ τὴν ἀσφάλειαν τῆς κατασκευῆς.

Εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας ἡ ἐξάμηνος προθεσμία τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 410/1968 ἄρχεται ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος.

#### Ἄρθρον 4.

Κατὰ τῶν ἀποφάσεων τῶν Ἐπιθεωρήσεων Δημοσίων Ἔργων ἐπὶ αἰτήσεων πρὸς ἔγκρισιν παρεκκλίσεων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 102 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» δίδεται νὰ ἀσκηθῇ ἐνστάσις τόνον ὑπὸ τοῦ αἰτούντος τὴν παρέκκλισιν ὅσον καὶ ὑπὸ τοῦ Πρωτοδικarioῦ τῆς Διευθύνσεως Πολιτοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ εἰς ὃν κοινοποιεῖται ὑποχρεωτικῶς ἡ σχετικὴ ἀπόφασις. Ἡ ἐνστάσις ἀσκεῖται ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας 30 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως εἰς τὸν ἀσκούντα ταύτην, ἀπευθυνόμενη δὲ εἰς τὸν Ὑπουργὸν Δημοσίων ἔργων κατὰ τὴν ἑκτέλεσιν εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων. Ἡ ἀσκηθεῖσα ἐνστάσις κοινοποιεῖται καὶ εἰς τὴν ἐκδούσαν τὴν κατὰ τὴν αὐτὴν ἀπόφασιν Ἐπιθεωρήσιν Δημοσίων ἔργων. Ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων ἔργων, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων, ἀποφαίνεται ἐπὶ τῆς ἐνστάσεως ἐντὸς προθεσμίας τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἀσκήσεως τῆς ἐνστάσεως. Ἐκ τῆς ἀπράκτου παρελεύσεως τῆς προθεσμίας ταύτης τεκμαίρεται ἡ ἀπόρριψις τῆς ἐνστάσεως.

Αἱ προθεσμίαι πρὸς ἀσκήσιν τῆς ἐνστάσεως καὶ πρὸς ἐκδοσιν τῆς ἐπὶ ταύτης ἀποφάσεως ἀναστέλλονται τὴν ἐκτέλεσιν τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως τῆς Ἐπιθεωρήσεως.

#### Ἄρθρον 5.

1. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 73 τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», προστίθεται παρὰγράφος 8 ἑξουσα οὕτω:

«8. Κατὰ τὴν γενικὴν ἀναθεώρησιν τῶν ὄρων δομῆσεως περιοχῆς τινος καὶ ἐφ' ὅσον διὰ ταύτης καθορίζονται ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος οἰκοπέδων μεγαλύτερα τῶν ὑπὸ εἰδικῶν διατάξεων διὰ τὴν ὑπ' ὅψιν περιοχὴν καθοριζομένων τοιούτων ἐπιτρέπεται ὅπως τὰ τελευταῖα θεωρηθῶσι ὡς παρέκκλισις.

2. Ἡ διὰ τῆς προηγουμένης παραγράφου προστιθεμένη παρὰγρ. 8 τοῦ ἄρθρου 73 τοῦ Ν.Δ. 8/73 ἐφαρμόζεται καὶ ἐπὶ γενομένων ἤδη κατὰ τὴν ἰσχύϊν τοῦ παρόντος ἀναθεωρήσεων ὄρων δομῆσεως.

#### Ἄρθρον 6.

Ἐπὶ ἐξάμηνον ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου διὰ Π. Διατάγματος ἐκδιδόμενον κατὰ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.23 Ν. Δ/τος ὡς αὕτη ἀντικατεστήθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 2 τοῦ Α.Ν. 625/68 δύνανται νὰ τροποποιούνται καὶ συμπληροῦνται αἱ διατάξεις τοῦ, εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Ν. 3275/1955 «περὶ ἀπαγορεύσεως ἐπεκτάσεως σχεδίου ρυμοτομίας λεκανοπεδίου Ἀθηνῶν καὶ περὶ ὄρων δομῆσεως ἐν αὐτῷ» ἐκδοθέντος ἀπὸ 30.8/9.9.1955 Β. Δ/τος «περὶ ὄρων δομῆσεως ἐν Ἀθήναις», περιοριστικῶς καὶ μόνον διὰ τὴν ρύθμισιν τῶν ὑψών καὶ τὴν ἐπιβολὴν κανόνων ἀποσποπόντων εἰς τὴν αἰσθητικὴν τῆς πόλεως κατὰ μῆκος τῆς Λεωρ. Ἀρδηντοῦ.

#### Ἄρθρον 7.

Ἡ ἰσχύς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**  
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων  
**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Μαρτίου 1977

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**

(2)

#### ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 552

Περὶ τοῦ τρόπου εἰσαγωγῆς σπουδαστῶν εἰς τὰς Σχολὰς Ἑκπ/σεως Διδακτικοῦ Προσωπικοῦ, κατὰξέως πτυχιούχων Α.Ε.Ι. εἰς τὰς Θεολογικὰς Σχολὰς, πρὸς ἀπόκτησιν καὶ ἐτέρου πτυχίου καὶ τοῦ τύπου διοικητικῶν πράξεων ἐπὶ θεμάτων κατὰστάσεως προσωπικοῦ τῶν Α.Ε.Ι.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀπεφασίσταμεν:

#### Ἄρθρον 1.

1. Ἀπὸ τοῦ Ἀκαδημαϊκοῦ ἔτους 1977—78 ἡ εἰσαγωγὴ σπουδαστῶν εἰς τὰς Παιδαγωγικὰς Ἀκαδημίας, τὰς Σχολὰς Νηπιαγωγῶν καὶ Ἀνωτ. Σχολὰς Οἰκιακῆς Οἰκονομίας γίνεται κατὰ ποσοστὸν 50% τοῦ ἀριθμοῦ εἰσακτέων δι' ἐπιλογῆς ἄνευ εἰσιτηρίων ἐξετάσεων κατὰ φθίνουσαν σειρὰν βαθμολογικῆς ἐπιδόσεως τοῦ κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις τίτλου ἀπολύσεως τοῦ παρέχοντος δικαίωμα ἐγγραφῆς εἰς τὰς Σχολὰς ταύτας ἐκ τῶν ἐχόντων γενικὸν μέσον ὅρον βαθμοῦ ἀπολύσεως τοῦλάχιστον δέκα ἐπτά καὶ ἐν δεύτερον (17 1/2) κατὰ δὲ τὸ λοιπὸν ἐκ 50% ποσοστὸν δι' ἐξετάσεων κατὰ τὴν διαδικοσίαν περὶ γενικῶν εἰσιτηρίων ἐξετάσεων.

2. Διὰ Π. Δ/τος ἐκδιδόμενον μετὰ πρότασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Ἑθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων ρυθμίζονται αἱ προϋποθέσεις καὶ αἱ ἐν γένει λεπτομέρειαι ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἄρθρου.

3. Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καταργεῖται πᾶσα γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἢ ἄλλως ρυθμίζουσα τὰ τῆς εἰσαγωγῆς σπουδαστῶν εἰς τὰς ἐν τῇ παραγράφῳ 1 Σχολὰς.

#### Ἄρθρον 2.

Τὰ ὑπὸ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 379/1976 «περὶ ἐγγραφῆς πτυχιούχων Ἀνωτάτων Ἐκπαιδευτικῶν Ἰδρυμάτων (Α.Ε.Ι.)» πρὸς ἀπόκτησιν καὶ ἐτέρου πτυχίου καὶ ἄλλων τινῶν συναφῶν διατάξεων προβλεπόμενα προκειμένου περὶ τῶν Θεολογικῶν Σχολῶν Πανεπιστημίων τῆς ἡμεδαπῆς ποσοστὰ ἐκ 10% καὶ 25% ὀρίζονται ἀντιστοίχως εἰς 50% καὶ 100%.

#### Ἄρθρον 3.

Ὅπου κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις, διὰ τὸν διορισμὸν καὶ τὰ θέματα καταστάσεως τοῦ πάσης φύσεως προσωπικοῦ τῶν Ἀνωτάτων Ἐκπαιδευτικῶν Ἰδρυμάτων, ἐξαιρέσει τῶν καθηγητῶν καὶ ὑφηγητῶν, προβλέπεται ἡ ἐκδοσις Προεδρικοῦ Διατάγματος, ἀπαιτεῖται ἐφεξῆς ἡ ἐκδοσις ὑπουργικῆς ἀποφάσεως.

#### Ἄρθρον 4.

Ἡ ἰσχύς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ**

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Μαρτίου 1977

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**